



DAKOFFERTE
VERGELIJKEN

MIJN VERBOUW

PREMIE GIDS

01/03/2026



“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE
VERGELIJKEN

INHOUD

p3. INKOMSTENCATEGORIE

p6. DAK

p9. BUITENMUREN

p12. VLOER

p15. RAMEN EN DEUREN

p20. VOORBEREIDINGSWERKEN

p22. VOORBEREIDINGSWERKEN ELE + SANITAIR

p26. WARMTEPOMP

p32. WARMTEPOMPBOILER

p36. CONTACT

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

INKOMSTEN CATEGORIEËN

SITUATIE	CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
Alleenstaand	$X > € 55.020$	$€ 42.240 < X \leq € 55.020$	$€ 24.750 < X \leq € 42.240$	$X \leq € 24.750$
Alleenstaand + 1Pers. ten laste	$X > € 78.610$	$€ 60.520 < X \leq € 78.610$	$€ 37.110 < X \leq € 60.520$	$X \leq € 37.110$
Koppel, meerdere eigenaar- bewoners	$X > € 78.610$	$€ 60.520 < X \leq € 78.610$	$€ 37.110 < X \leq € 60.520$	$X \leq € 37.110$
verhoging per (bijkomend) persoon ten laste	€ 4.420	€ 4.420	€ 4.420	€ 4.420

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

HOE TE BEPALEN?

- ✓ 1. Kijk naar het meest recente aanslagbiljet van de personenbelasting
 - ➔ Dit is het biljet van 2 jaar geleden.

Voor aanvragen in 2026, wordt het inkomen van 2024 bekeken.
- ✓ 2. Neem het 'gezamenlijk belastbaar inkomen'
 - ➔ Dit staat op het aanslagbiljet van klant. Via "My Minfin".
 - ➔ Ook de inkomens van andere meerderjarige gezinsleden op hetzelfde adres tellen mee.
- ✓ 3. Trek eventuele verminderingen af

Sommige personen geven recht op een verhoging van de inkomensgrens:

 - Per kind ten laste stijgt de inkomensgrens.
 - Ook andere personen ten laste kunnen meetellen (vb. personen met een handicap).

EXTRA INFO

Voor aanvragen tot en met 28/02/2026 komen categorie 1 en 2 (hoogste en middelste inkomens) enkel in aanmerking voor een premie voor isolatie en glas. Daarbij is er een plafond op het aantal m² dat in aanmerking komt voor de premie:

- Voor dak komt maximum 100m² in aanmerking voor Mijn VerbouwPremie
- Voor buitenmuren komt maximum 100m² in aanmerking voor Mijn VerbouwPremie
- Voor vloer komt maximum 75m² in aanmerking voor Mijn VerbouwPremie
- Voor ramen en deuren komt maximum 20m² in aanmerking voor Mijn VerbouwPremie
- Voor aanvragen vanaf 1 maart 2026 komen eigenaars-bewoners uit categorie 1 en 2 enkel in aanmerking voor een premie voor warmtepomp en warmtepompboiler.

**"Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!"**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

VOORBEELD

- De klant en partner hebben samen een gezamenlijk belastbaar inkomen van €45.000 (2024).
- Ze hebben 2 kinderen ten laste.
- Verhoging: $2 \times €4.420 = €8.840$.
- Grens laag inkomen: $€37.110 + €8.840 = €45.950$.

Conclusie: Met €45.950 vallen jullie in de categorie 3 laag inkomen

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJN VERBOUWPREMIE DAK

CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> • GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> • GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 35% van uw factuur (excl. btw) • tot €4.025 premie • factuur begrensd tot €11.500 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 50% van uw factuur (excl. btw) • tot €5.750 premie • factuur begrensd tot €11.500

EXTRA PREMIE

Er is een bijkomende premie voor asbestverwijdering van 8 euro per m². De totale premie is begrensd op 50% van het netto factuurbedrag.

EXTRA INFO

Wat betekent "factuur begrensd" bij de premies?

Bij bepaalde Vlaamse premies wordt er gewerkt met een maximumfactuurbedrag waarop je premie berekend wordt. Ook al betaal je in werkelijkheid méér, de premie wordt altijd berekend op dat maximum.

**"Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!"**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

EXTRA INFO

Werken die in aanmerking komen

- **Wie enkel renovatiewerken uitvoert zonder isolatie te plaatsen, kan geen premie krijgen. Isoleren met Rd-waarde van minstens 4,5 m²K/W.**
- **Zoldervloerisolatie komt enkel in aanmerking voor een premie als de zolder niet verwarmd is. Een dampscherm aan de onderzijde van het isolatiemateriaal is aangeraden, maar geen verplichting.**
- De aannemer die het asbest verwijderd moet op het moment van de uitvoering van de werken een geldig attest hebben conform de bepalingen in de Codex 'Welzijn op het werk'. De melding van de asbestverwijdering is altijd verplicht conform de bepalingen in de Codex over het welzijn op het werk. **De meldingsdatum van asbestverwijdering moet voor de uitvoering van de werken of ten laatste op de dag van de asbestverwijderingswerken liggen.**
- **Totaalrenovatiebonus (BENO-pass):** Activeerde u klant voor 30 juni 2022 de BENO-pass bij Fluvius voor de totaalrenovatiebonus? Dan kan deze wel Mijn VerbouwPremie aanvragen. Via Mijn VerbouwPremie zullen deze werken immers automatisch worden toegevoegd aan uw een bestaande BENO-pass. Op [Mijn Fluvius](#) kunt u nagaan of de klant reeds een BENO-pass heeft.

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

VOORWAARDEN

Enkel het dak van direct en indirect verwarmde ruimtes komt in aanmerking (bijvoorbeeld geen onverwarmde bijgebouwen of vrijstaande garages). Renovatiewerken komen enkel in aanmerking als het volledige gerenoveerde dak ook gelijktijdig een nieuwe isolatie kreeg met een Rd-waarde van minstens 4,5 m²K/W. De eindfactuur van de isolatiewerken mag dus niet ouder zijn dan 2 jaar op de datum van de premieaanvraag (of tot en met 31/12/2025 niet ouder dan 01/07/2023).

- Bij het isoleren van een hellend dak, moet u een dampscherm plaatsen langs de binnenkant van het gebouw.
- Bij het isoleren van een plat dak is een dampscherm niet verplicht, maar wel aangeraden.

Voor welk gebouw

- De woning, appartement of gebouw moet:
- in het Vlaams Gewest liggen;
- voor 1 januari 2006 aangesloten zijn op het elektriciteitsdistributienet
- of de eerste ingebruikname volgens de meest recente gegevens van de FOD Financiën dateert van voor 1 januari 2006.
- Volledige nieuwbouw, al dan niet na sloop komt niet in aanmerking
- Vanaf 1 maart 2026 komt een niet-woongebouw niet meer in aanmerking.

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJN VERBOUWPREMIE BUITENMUUR

CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> • GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> • GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 35% van uw factuur (excl. btw) • tot €3.500 premie • factuur begrensd tot €11.500 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 50% van uw factuur (excl. btw) • tot €5.000 premie • factuur begrensd tot €11.500

EXTRA INFO

Wat betekent "factuur begrensd" bij de premies?

Bij bepaalde Vlaamse premies wordt er gewerkt met een maximumfactuurbedrag waarop je premie berekend wordt. Ook al betaal je in werkelijkheid méér, de premie wordt altijd berekend op dat maximum.

**"Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!"**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

WERKEN DIE IN AANMERKING KOMEN

Isolatie

- navullen van een bestaande spouwmuur (spouwmuurisolatie)
- plaatsen van voldoende nieuwe isolatie langs buitenkant van buitenmuur
- plaatsen van voldoende nieuwe isolatie langs binnenkant van buitenmuur

Renovatie - enkel samen met plaatsen van nieuwe isolatie

- afbraak van buitenmuren en vervanging door nieuwe buitenmuren (inclusief de dragende of steunende elementen in die muren, zoals kolommen, balken en lateien) samen met het aanbrengen van buitenmuurisolatie
- aanbrengen van natte of droge bepleistering op de binnenkant van de buitenmuren, samen met het aanbrengen van buitenmuurisolatie langs de binnenkant van de buitenmuur
- afwerken van buitenmuren met gevelsteen, gevelbekleding of -bepleistering in speciaal daartoe bestemde materialen in combinatie met het aanbrengen van nieuwe buitenmuurisolatie langs de binnenkant of de buitenkant van de buitengevel. Als de spouwmuur geïsoleerd werd, komt de afwerking van buitenmuren niet in aanmerking.
- verwijderen van oude isolatie uit de spouw bij het aanbrengen van spouwmuurisolatie.
- verwijderen van asbesthoudende gevelbekleding
- behandeling van buitenmuren tegen optrekkend vocht door een waterkerende laag te plaatsen of de muren te injecteren met producten die de muur waterdicht maken
- afbraak van borstweringen of balustrades bij balkons en
- plaatsen van nieuwe borstweringen of balustrades bij balkons

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

VOORWAARDEN

NA ISOLATIE V/D SPOUWMUUR

- De maximale lambdawaarde van het gebruikte materiaal is 0,065W/m.K.
- De spouw is volledig opgevuld en heeft een minimale breedte van 50 mm.
- De afwerking van buitenmuren met gevelsteen, gevelbekleding of -bepleistering in speciaal daartoe bestemde materialen telt alleen mee in combinatie met het aanbrengen van buitenmuurisolatie langs de binnen- of buitenkant van de buitengevel.

ISOLATIE LANGS BUITENGEVEL

- De Rd-waarde bedraagt minstens 3 m² K/W. Het isolatiemateriaal mag in verschillende lagen geplaatst worden.

ISOLATIE LANGS BINNENZIJD

- De Rd-waarde bedraagt minstens 2 m² K/W. Het isolatiemateriaal mag in verschillende lagen geplaatst worden.
- in het Vlaams Gewest liggen;
- voor 1 januari 2006 aangesloten zijn op het elektriciteitsdistributienet

EXTRA INFO

Enkel buitenmuren van direct en indirect verwarmde ruimtes komen in aanmerking
(bijvoorbeeld geen onverwarmde bijgebouwen of vrijstaande garages).

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJN VERBOUWPREMIE VLOER			
CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> • GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> • GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 35% van uw factuur (excl. btw) • tot €1.050 premie • factuur begrensd tot €3.000 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 50% van uw factuur (excl. btw) • tot €1.500 premie • factuur begrensd tot €3.000

EXTRA INFO

Wat betekent "factuur begrensd" bij de premies?

Bij bepaalde Vlaamse premies wordt er gewerkt met een maximumfactuurbedrag waarop je premie berekend wordt. Ook al betaal je in werkelijkheid méér, de premie wordt altijd berekend op dat maximum.

**"Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!"**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

WERKEN DIE IN AANMERKING KOMEN

Enkel vloeren van direct en indirect verwarmde ruimtes komen in aanmerking (bijvoorbeeld geen onverwarmde bijgebouwen of vrijstaande garages).

Renovatiewerken komen enkel in aanmerking als u gelijktijdig de vloer ook voldoende isoleert (Rd-waarde van minstens 2 m²K/W). Voor sommige renovatiewerken volstaat het om aan te tonen dat de vloer in het verleden voldoende geïsoleerd werd.

Isolatie

- plaatsen van nieuwe vloerisolatie op volle grond (op gelijkvloers of in kelder)
- of nieuwe isolatie op plafond van kelder of verluchte ruimte onder een verwarmde ruimte

Renovatie samen met plaatsing van nieuwe isolatie of mits voldoende isolatie aanwezig

- fundering en behandeling van stabiliteitsproblemen
- behandeling van draagvloer tegen zwammen en insecten
- behandeling van ondergrondse muren tegen insijpelend vocht (zoals binnenbekuiping met waterdichte bepleistering, waterdichtende coatings)

Renovatie samen met plaatsing van nieuwe isolatie

- afbraak en opbouw van draagkrachtige vloerelementen en funderingsplaten op het gelijkvloers (draagvloer) komt enkel in aanmerking samen met het plaatsen van funderingen of behandelen van stabiliteitsproblemen (gieten van funderingsbeton (gewapende beton) in de funderingssleuven/stroken)
- aanbrengen van een dekvloer ('chape' + vezelwapening/vezelcompound) komt enkel in aanmerking samen met het vervangen van de draagvloer en het plaatsen van funderingen of behandelen van stabiliteitsproblemen
- asbestverwijdering komt enkel in aanmerking samen met het vervangen van de draagvloer en het plaatsen van funderingen of behandelen van stabiliteitsproblemen

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

WERKEN DIE NIET IN AANMERKING KOMEN

- alle renovatiewerken als er niet voldoende isolatie werd geplaatst
- vloeren van tussenverdiepingen (categorie binnenrenovatie)
- afwerking van vloeren zoals tegels, parket, laminaat, steentapijt, gietvloeren, ...
- vloer en wanddrainage
- ondervloer (vaak gebruikt onder bijvoorbeeld laminaat)
- bijkomende isolatielaag als de Rd-waarde kleiner is dan $2 \text{ m}^2\text{K/W}$ is

VOORWAARDEN

- De vloer of het kelderplafond moeten **geïsoleerd worden/zijn met een Rd-waarde van minstens $2 \text{ m}^2\text{K/W}$** . Als de totale vloer in verschillende delen (met verschillende materialen of verschillende diktes) werd geïsoleerd, moet de laagste Rd-waarde en het daarbij horende materiaal ingevuld worden met de totale vloeroppervlakte van alle geïsoleerde delen.
- Alleen werken in direct of indirect verwarmde ruimtes komen in aanmerking.

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJN VERBOUWPREMIE RAMEN EN DEUREN

CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> max. 35% van uw factuur (excl. btw) tot €3.675 premie factuur begrensd tot €10.500 	<ul style="list-style-type: none"> max. 50% van uw factuur (excl. btw) tot €5.250 premie factuur begrensd tot €10.500

⚠ VENTILATIEVOORWAARDE ⚠

Voor alle werken in de categorie ramen en deuren moet de premiewoning of -appartement voldoen aan de ventilatievoorwaarde om in aanmerking te komen voor een premie. Geen ventilatie betekent dus geen premie. Enkel bij plaatsing van hoogrendementsglas in bestaand schrijnwerk in een woning of appartement, geldt deze ventilatievoorwaarde niet. De ventilatievoorwaarde geldt niet voor gemeenschappelijke delen van appartementsgebouwen en voor niet-woongebouwen.

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

WERKEN DIE IN AANMERKING KOMEN

Beglazing

- plaatsing van hoogrendementsglas
- plaatsen van een dakdoorbreking, zoals de dak(vlak)ramen en de lichtkoepels voorzien van glas of polycarbonaat met een Ug-waarde(open definitie) van maximaal 1,0 W/m²K en de lichtkoker.
- beglazing van voorzetramen en achterzetramen die voldoet aan de maximale U(g)-waarde

U kunt de premie voor lichtkoepels en dakramen ook onder de categorie dak aanvragen op voorwaarde dat u het dak ook voldoende isoleert.

Enkel ramen en deuren van direct en indirect verwarmde ruimtes komen in aanmerking (bijvoorbeeld geen onverwarmde bijgebouwen of vrijstaande garages).

Buitenschrijnwerk

- afbreken en plaatsen van ramen en buitendeuren (buitenschrijnwerk) met hoogrendementsbeglazing
- afbreken en plaatsen van volle buitendeuren
- ventilatieroosters in de nieuwe ramen
- voorzetramen en achterzetramen met beglazing die voldoet aan de maximale U(g)-waarde

Andere

- dorpels (enkel bij nieuwe buitendeur met hogerendementsbeglazing of volle buitendeur)
- venstertabletten (binnen en buiten) (enkel bij nieuw schrijnwerk met hogerendementsbeglazing)
- afwerking dagkanten: het bijwerken van pleisterwerk (enkel bij nieuw schrijnwerk met hogerendementsbeglazing of volle buitendeur)
- afbreken en plaatsen van borstweringen of balustrades bij lage ramen (enkel bij nieuwe hogerendementsbeglazing)

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

WERKEN DIE NIET IN AANMERKING KOMEN

- ventilatieroosters die niet in de nieuwe ramen verwerkt zijn (bv. geplaatst in rolluikkast of buitenmuur)
- ventilatiesysteem
- plaatsing beglazing en buitenschrijnwerk in een veranda . Dit is een ruimte waarvan de dakbedekking voor minstens de helft transparant is en de toegevoegde wanden voor minstens de helft uit glas bestaan en die volledig kan afgesloten worden van de rest van de woning.
- deuren of schuiframen die de hoofdwoning scheiden van een bijbouw, behalve als die bijbouw een veranda is. In dit laatste geval maken de ramen en deuren van de gevel die uitkomen in deze veranda deel uit van het beschermd volume van de woning. Deze komen dan wel in aanmerking voor Mijn VerbouwPremie.
- schilderwerken van het buitenschrijnwerk
- plaatsing garagepoorten, vliegenramen en -deuren, rolluiken, zonwering (screens), sierluiken, ...
- toegangsdeuren van een appartement die zich niet bevinden aan de buitenkant van een gebouw. Deze worden beschouwd als binnendeur.

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

VOORWAARDEN

- De Ug-waarde van de hoogrendementsbeglazing of de U-waarde van de transparante kunststofplaten of lichtkoepels mag maximaal $1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ bedragen.
- De Ug-waarde van het geplaatste glas moet berekend zijn volgens NBN EN 673 in overeenstemming met de CE-markering.
- De U-waarde van de transparante kunststofplaat (polycarbonaat) moet bepaald zijn volgens NBN EN 16153 in overeenstemming met de CE-markering.
- De U-waarde van de lichtkoepel, moet bepaald zijn volgens NBN EN 1873, overeenstemming met de CE-markering.
- De hoogrendementsbeglazing moet geplaatst zijn in ruimtes die na het plaatsen van de beglazing direct of indirect verwarmd worden.
- De U-waarde van nieuw geplaatste volle buitendeuren mag maximaal $2,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ bedragen.
- Het gebouw(open definitie) moet aangesloten zijn op het elektriciteitsdistributienet voor 1 januari 2006.

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

⚠ VENTILATIEVOORWAARDE ⚠

- Het minimaal geëiste ontwerpdebiet is het debiet per ruimte waarvoor de installatie volgens de energieprestatieregelgeving minimaal moet ontworpen worden.
- Als er voor een ruimte een ventilatieverplichting geldt, moet minstens het debiet uit de onderstaande tabel worden gerealiseerd. In een ruimte waar vensters worden vervangen, mag het debiet wel beperkt worden tot 45 m³/h per lopende meter venster dat wordt vervangen of toegevoegd. Die beperking geldt enkel in de ruimten waar er te weinig vensters worden vervangen en dus te weinig vensterbreedte beschikbaar is om het minimum debiet uit onderstaande tabel te behalen.

Toevoer van verse lucht per vierkante meter

- woonkamer: 3,6 m³ per uur
- slaapkamer, studeerkamer, hobbyruimte, speelkamer: 3,6 m³ per uur

Minimaal debiet per ruimte

- woonkamer: 75 m³/h
- slaapkamer, studeerkamer, hobbyruimte, speelkamer: 25 m³/h

Debiet mag beperkt worden tot:

- woonkamer: 150 m³/h
- slaapkamer, studeerkamer, hobbyruimte, speelkamer: 72 m³/h

Zijn de werken niet vergunnings- of meldingsplichtig, dan heeft u twee opties:

- U voorziet elke droge ruimte waarin u ramen of buitendeuren vervangt van voldoende ventilatie. Werden er geen ramen of buitendeuren vervangen in droge ruimtes, dan voldoet u automatisch aan de ventilatievoorwaarde.
- Of u hebt een EPC, opgemaakt na 2 januari 2024, waaruit voldoende ventilatie van de woning blijkt. Pagina 2 van het EPC maakt melding van voldoende ventilatievoorzieningen. In dit geval moet dus niet elke droge ruimte ventilatievoorziening hebben.

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJN VERBOUWPREMIE VOORBEREIDINGSWERKEN ISOLATIE

CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> • GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> • GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 35% van uw factuur (excl. btw) • tot 1.400 euro premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 50% van uw factuur (excl. btw) • tot 2.000 euro premie

EXTRA INFO

Wat betekent "factuur begrensd" bij de premies?

Bij bepaalde Vlaamse premies wordt er gewerkt met een maximumfactuurbedrag waarop je premie berekend wordt. Ook al betaal je in werkelijkheid méér, de premie wordt altijd berekend op dat maximum.

**"Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!"**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

WERKEN DIE IN AANMERKING KOMEN

Vochtbestrijding:

- behandeling van muren tegen optrekkend vocht door een waterkerende laag te plaatsen of de muren te injecteren met producten die de muur waterdicht maken
- behandeling van muren tegen kelder- of huiszwam (zoals verwijderen van het aangetaste hout, reinigen van de aangetaste delen, chemisch behandelen van de oppervlakken, vervangen van het verwijderde hout)

WERKEN DIE NIET IN AANMERKING KOMEN

Alle andere werken voor binnenrenovatie

- afbraak van binnenmuren en de vervanging door nieuwe muren
- maken van openingen in binnenmuren (bijvoorbeeld voor een binnendeur)
- schilderwerk, verf, behang, muurtegels en andere muurafwerking (plinten, moluren,...)
- sierpleister
- spanplafonds
- vloerbekleding zoals vloertegels, parket, laminaat, gietvloeren,... en andere vloerafwerking
- vloer- en wanddrainage
-

VOORWAARDEN

- voor 1 januari 2006 aangesloten zijn op het elektriciteitsdistributienet

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJN VERBOUWPREMIE VOORBEREIDING ELE + SANITAIR

CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> • GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> • GEEN PREMIE 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 35% van uw factuur (excl. btw) • tot €2.100 premie • factuur begrensd tot €6.000 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 50% van uw factuur (excl. btw) • tot €3.000 premie • factuur begrensd tot €6.000

EXTRA INFO

Wat betekent "factuur begrensd" bij de premies?

Bij bepaalde Vlaamse premies wordt er gewerkt met een maximumfactuurbedrag waarop je premie berekend wordt. Ook al betaal je in werkelijkheid méér, de premie wordt altijd berekend op dat maximum.

**"Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!"**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

WERKEN DIE IN AANMERKING KOMEN

Elektriciteit

- werken aan de elektrische installatie (schakelaars, kabels, afdekplaten, inbouwdozen, stopcontacten, etc...) en telecommunicatie (bekabeling hiervoor)
- aansluiting op het openbare net
- de plaatsing van de meetinstallatie voor elektriciteit
- domotica
- bewegingsmelders
- kostprijs voor de keuring
- slopingskosten (Fluvius)
- materiaal gehuurd door een aannemer voor het uitvoeren van werken

voorbereidingswerken sanitair en centrale verwarming

- vervangen van leidingen van de centrale verwarming
- plaatsen en vervangen van leidingen van vloerverwarming
- vernieuwen van sanitaire leidingen en afvoeren
- afbraakwerken oude badkamer in functie van het plaatsen van nieuwe leidingen
- plaatsen van de watermeter
- Kosten voor de aansluiting van de watermeter (van de watermaatschappij)

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

WERKEN DIE NIET IN AANMERKING KOMEN

Elektriciteit

- elektrische verbruikstoestellen (bijvoorbeeld een videofoon/deurtelefoon, wel de bekabeling voor de modem, maar de modem op zich niet, etc...)
- verlichting/verlichtingsarmaturen
- ventilatiesystemen
- laadpalen
- elektrische vloerverwarming

voorbereidingswerken sanitair en centrale verwarming

- sanitaire toestellen: douche, ligbad, wastafels, toilet.
- plaatsen of vernieuwen van kranen
- plaatsing of vervanging van een douchedeur
- Douche-, bad- en WC-accessoires zoals douchezitjes, handgrepen, handdoekhouder, ...
- badkamermeubelen
- afwerking van de muren en vloer: wandpanelen, vloer- en muurtegels,...
- radiatoren van de centrale verwarming en andere afgiftesystemen
- thermostaten
- expansievaten
- badlift
- boilers voor warm water
- plaatsen van chape
- badkamerventilatie
- installatie/aankoop van waterverzachters
- septische putten
- alternatieve systemen waarbij water opgevangen wordt in bovengrondse vaten en via een pompsysteem binnenhuis wordt gebracht
- epoxy behandelingen bestaande leidingen en afvoeren
- gasleidingen
- elektrische vloerverwarming
- plaatsen van een regenwaterinstallatie/ ondergrondse regenwaterput

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

VOORWAARDEN

- Bij werken aan de elektrische installatie moet er een keuringsattest van de woning/appartement/woongebouw zijn op het moment van aanvraag van Mijn VerbouwPremie.
- De elektrische installatie moet conform zijn met het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (AREI).
- Het keuringsattest dateert na de uitvoeringsdatum van de werken en is 25 jaar geldig.
- Een keuringsattest enkel voor een PV-installatie(zonnepanelen) is niet geldig.
- voor 1 januari 2006 aangesloten zijn op het elektriciteitsdistributienet

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJNVERBOUWPREMIE GEOTHERMISCH WARMTEPOMP

CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> • max. 20% van uw factuur (excl. btw) • tot €4.000 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 25% van uw factuur (excl. btw) • tot €4.000 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 35% van uw factuur (excl. btw) • tot €6.000 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 50% van uw factuur (excl. btw) • tot €8.000 premie

EXTRA INFO

Een geothermische warmtepomp moet een Europees productlabel A++ of beter hebben voor verwarming

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJNVERBOUWPREMIE LUCHT-WATER WARMTEPOMP

CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> • max. 20% van uw factuur (excl. btw) • tot €1.500 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 25% van uw factuur (excl. btw) • tot €1.500 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 35% van uw factuur (excl. btw) • tot €4.500 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 50% van uw factuur (excl. btw) • tot €6.000 premie

EXTRA INFO

Een lucht/water warmtepomp moet een Europees productlabel A+ of beter hebben voor verwarming.

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJNVERBOUWPREMIE LUCHT-LUCHT WARMTEPOMP

CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> • max. 20% van uw factuur (excl. btw) • tot €300 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 25% van uw factuur (excl. btw) • tot €300 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 35% van uw factuur (excl. btw) • tot €450 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 50% van uw factuur (excl. btw) • tot €600 premie

EXTRA INFO

Een lucht/lucht warmtepomp moet een Europees productlabel A+ of beter hebben voor verwarming. Een lucht/lucht warmtepomp waarvoor geen Europees productlabel voor de combinatie van de binnen- en buitenunit beschikbaar is, moet voldoen aan de minimale energie-efficiëntie eisen voor niet-woongebouwen voor verwarming.

Een lucht/lucht warmtepomp waarbij de actieve koelfunctie niet permanent is uitgeschakeld, komt enkel in aanmerking voor een premie als aan deze twee voorwaarden is voldaan:

- De lucht/lucht warmtepomp is de enige centrale verwarming voor uw woning op de datum van de premie aanvraag. Naast de lucht/lucht warmtepomp is er geen centrale verwarming.
- En uw woning is volledig fossielvrij op de datum van de premieaanvraag.

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJNVERBOUWPREMIE HYBRIDE WARMTEPOMP

CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> • max. 20% van uw factuur (excl. btw) • tot €800 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 25% van uw factuur (excl. btw) • tot €800 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 35% van uw factuur (excl. btw) • tot €3.000 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 50% van uw factuur (excl. btw) • tot €4.000 premie

EXTRA INFO

Een hybride lucht/water warmtepomp moet een pakketlabel(open definitie) hebben met een minimale seizoensgebonden energie-efficiëntie (Ns(open definitie)) van 110% voor de combinatie van een gasketel, lucht-waterwarmtepomp en regeling. Een eventueel zonthermisch systeem voor sanitair warm water mag niet worden meegerekend. U voegt de productkaart van het pakketlabel van de hybride warmtepomp aan de premieaanvraag toe.

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

WERKEN DIE IN AANMERKING KOMEN

Warmtepompen worden ingedeeld volgens hun warmtebron (bodem, grondwater, lucht) en afgiftesysteem (lucht of water). De volgende types van nieuwe warmtepompen komen in aanmerking voor de premie:

- geothermische warmtepomp
- lucht/lucht-warmtepomp
- lucht/water-warmtepomp
- hybride lucht/water-warmtepomp

Alle werken, materialen die behoren tot de installatie en werking van het toestel:

- de warmtepomp zelf
- de toebehoren
- de montage, inclusief boringen
- thermostaten of regelaars

WERKEN DIE NIET IN AANMERKING KOMEN

- kosten voor het verwijderen van de bestaande installatie
- montage van het afgiftesysteem
- vloerverwarming, radiatoren,

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

VOORWAARDEN

- De warmteafgiftetemperatuur van het systeem bedraagt maximaal 55°C.
- Aangesloten zijn op het elektriciteitsdistributienet VOOR 1 januari 2014

	Minimum-eis voor verwarming		
	bij warmtepomp met vermogen ≤ 12 kW	bij warmtepomp met >12 kW en ≤ 70 kW	bij warmtepomp met > 70 kW
Geothermisch	$150\% \leq N_s$	$150\% \leq N_s$	$150\% \leq N_s$
Lucht/lucht	$160\% \leq N_s$	$137\% \leq N_s$	$137\% \leq N_s$
Lucht/water	$123\% \leq N_s$	$123\% \leq N_s$	$123\% \leq N_s$
Hybride lucht/water	$110\% \leq N_s$ - pakketlabel	$110\% \leq N_s$ - pakketlabel	$110\% \leq N_s$ - pakketlabel

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

MIJNVERBOUWPREMIE WARMTEPOMPBOILER

CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
<ul style="list-style-type: none"> • max. 20% van uw factuur (excl. btw) • tot €450 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 25% van uw factuur (excl. btw) • tot €450 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 35% van uw factuur (excl. btw) • tot €1.050 premie 	<ul style="list-style-type: none"> • max. 50% van uw factuur (excl. btw) • tot €1.200 premie

EXTRA INFO

- Bij plaatsing van zowel een warmtepomp als een warmtepompboiler kunt u enkel een Mijn VerbouwPremie voor beiden krijgen als:
 - de plaatsing van de warmtepompboiler voorafgaat aan de plaatsing van de warmtepomp EN
 - de factuurdatum van de warmtepompboiler voor de factuurdatum van de warmtepomp valt

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

VOORWAARDEN

- De warmtepompboiler staat enkel in voor de productie van sanitair warm water.
- De warmtepompboiler beschikt over een regeling om de warmwatertemperatuur te verhogen bij een extern signaal om zo aan thermische opslag te kunnen doen.
- De warmtepompboiler heeft een Europees productlabel A+ of beter.
- Ontving u de afgelopen 10 jaar al een premie voor:
 - een warmtepomp, met uitzondering van een lucht-lucht warmtepomp, dan heeft u geen recht op een premie voor een warmtepompboiler.
 - een zonneboiler, dan heeft u geen recht op een premie voor een warmtepompboiler.

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

ZONNEBOILER			
CAT 1	CAT 2	CAT 3	CAT 4
PREMIE GESTOPT			

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

PREMIES DIE NIET BEHOREN TOT MIJN VERBOUWPREMIE

Premies voor categorieën van werken die niet behoren tot Mijn VerbouwPremie, kunt u blijven aanvragen bij Fluvius, Wonen in Vlaanderen of het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Het gaat bijvoorbeeld om:

- Mijn EPC-labelpremie
- aanpassingspremie (Wonen in Vlaanderen)
- sloop- en herbouwpremie (VEKA)
- huur- en isolatiepremie (VEKA/Fluvius)
- premie voor asbestverwijdering + zonnepanelen voor niet-woongebouwen (Fluvius)
- premie voor relighting voor niet-woongebouwen (Fluvius)
- premie steun na audit voor niet woongebouwen (Fluvius)
- investeringssteun ondernemingen (Elia)

“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE



DAKOFFERTE VERGELIJKEN

DAKOFFERTE VERGELIJKEN

Voor extra informatie, offertes, advies of vragen, neem contact met ons op.

04 75 70 96 00

www.dakoffertevergelijken.be

info@dakoffertevergelijken.be

DAKOFFERTE VERGELIJKEN

Deze brochure in een andere taal? Neem gerust contact met ons op voor deze te verkrijgen.

04 75 70 96 00

www.dakoffertevergelijken.be

info@dakoffertevergelijken.be

**“Dak renoveren of herstellen?
Vraag gratis offertes aan & bespaar
op jouw dakwerken!”**



INFO@DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE

VRAAG NU UW GRATIS OFFERTES AAN.

WWW.DAKOFFERTEVERGELIJKEN.BE